

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

(первого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

 от 14 декабря 2016 года № 106

 г. Зеленоградск

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки**

**муниципального образования «Ковровское сельское поселение»**

 Рассмотрев представленные администрацией муниципального образования «Зеленоградский городской округ» проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ковровское сельское поселение», заключение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Зеленоградский городской округ» о результатах публичных слушаний по проекту и протокол проведения публичных слушаний от 16.11.2016 года, руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, окружной Совет депутатов муниципального образования «Зеленоградский городской округ»

**Р Е Ш И Л :**

 1. Внести изменения в Приложение 1 (Карта градостроительного зонирования муниципального образования «Ковровское сельское поселение») к Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Ковровское сельское поселение» в части изменения границ территориальных зон:

 1.1. делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (индекс «ОДЗ») и отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 39:05:051110:313, 39:05:051110:324, 39:05:051110:315, 39:05:051110:312, 39:05:051110:323, 39:05:051110:333, 39:05:051110:335, 39:05:051110:332, 39:05:051110:334, 39:05:051110:338, расположенных в п. Коврово, к территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2»);

 1.2. делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (индекс «ОДЗ»), водозаборных и иных технических сооружений (индекс «С-3») и отнесения территории, расположенной в кадастровом квартале 39:05:050104 в п. Коврово, к территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-1»).

 2. Утвердить графическое изображение фрагмента Карты градостроительного зонирования муниципального образования «Ковровское сельское поселение» с учетом изменений, внесенных подпунктом 1.1 настоящего решения, согласно приложению 1.

 3. Утвердить графическое изображение фрагмента Карты градостроительного зонирования муниципального образования «Ковровское сельское поселение» с учетом изменений, внесенных подпунктом 1.2 настоящего решения, согласно приложению 2.

 4. Опубликовать решение в газете «Волна» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Зеленоградский городской округ».

 5. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава муниципального образования

«Зеленоградский городской округ» С.В.Кулаков

приложение 1

 к решению окружного Совета депутатов

муниципального образования

 «Зеленоградский городской округ»

 от 14 декабря 2016 года №106

**Графическое изображение фрагмента Карты градостроительного**

**зонирования правил землепользования и застройки**

**муниципального образования «Ковровское сельское поселение»**

(территория, на которой расположены земельные участки с кадастровыми номерами 39:05:051110:313, 39:05:051110:324, 39:05:051110:315, 39:05:051110:312, 39:05:051110:323, 39:05:051110:333, 39:05:051110:335, 39:05:051110:332, 39:05:051110:334, 39:05:051110:338 в п. Коврово)



приложение 2

 к решению окружного Совета депутатов

муниципального образования

 «Зеленоградский городской округ»

 от 14 декабря 2016 года №106

**Графическое изображение фрагмента Карты градостроительного**

**зонирования правил землепользования и застройки**

**муниципального образования «Ковровское сельское поселение»**

(территория, расположенная в кадастровом квартале 39:05:050104 в п. Коврово)

